

Vochtwering

Bestrijding van vocht in muren, funderingen en kelders

Bladderende muurverf, afbrokkelend pleisterwerk¹, rotte vloerbalkkoppen en zoutuitbloeiingen duiden op een teveel aan vocht in muurwerk. Vochtige en natte muren veroorzaken erg veel warmteverlies, een onbehaaglijk binnenklimaat en verlagen de levensduur van het gebouw. Ernstige vochtoverlast maakt kelders onbruikbaar en kan zwam veroorzaken in begane grondvloeren.

Door gedegen onderzoek stellen wij de oorzaak van het vochtprobleem vast. Het is vaak een combinatie van oorzaken die leiden tot vochtproblemen. Wij kunnen alle oorzaken verhelpen en hebben hiervoor een uitgekiend dienstenpakket.

Optrekkend vochtbestrijding

Er kan sprake zijn van optrekkend vocht wanneer vocht vanuit de bodem en de fundering door capillaire² werking omhoog komt. Hiertegen brengen wij een vochtscherm aan. Dit wordt bewerkstelligd door het boren van een horizontale boorgatenreeks zo dicht mogelijk boven de vloer. Via deze gaten injecteren wij onder druk een geconcentreerd verkiezelingsproduct met een goede dieptewerking³. Het verkiezelingsproduct verdicht de poriën in de behandelde zone en maakt deze waterafstotend. Er ontstaat een horizontaal vochtscherm dat het capillair opstijgen van vocht verhindert.

Fundamentafdichting

Een ander probleem kan zijdelings indringend vocht in muren en funderingen zijn van buiten onder het maaiveld. Dit kan worden bestreden door het absorberende metselwerk aan de buitenzijde af te dichten met een elastische bitumencoating⁴. Voorwaarde is dat de fundering moet worden ontgraven.

Voordat de elastische bitumencoating aangebracht kan worden moet eerst het te behandelen oppervlak goed worden schoongemaakt en voor-

behandeld met een verkiezelingsproduct.

Is ontgraven niet mogelijk dan kiezen we voor het aanbrengen van een z.g. membraan (zie grondinjectie) of een verticaal vochtscherm (zie waterdicht injecteren van muurwerk).

Grondinjectie

De techniek grondinjectie gebruiken wij om van binnenuit aan de buitenzijde tussen de constructie (de keldervloer en -wand) en de daarop aansluitende grond te injecteren⁵ met een injectiegel die uithard tot een waterdichte elastische massa. Door het aanbrengen van een waterdichte massa rondom de kelder zal de vloer en het muurwerk droog worden. Doordat het binnenklimaat verbeterd wordt uw kelder geschikt om af te werken tot een woon- en verblijfsruimte.

Waterdicht injecteren van muurwerk

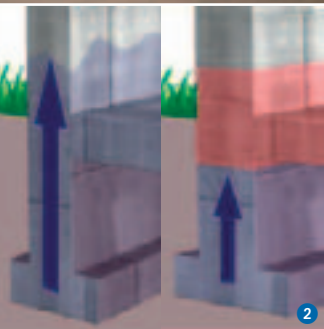
Wanneer sprake is van doorslaand vocht of een plaatselijke lekkage in kelders kan ervoor worden gekozen om de keldermuren inwendig te injecteren met een injectiegel. Het verdicht de poriën in de muur, waardoor zijdelings doordringen van vocht wordt tegengegaan en lekkages worden afgedicht. Ook scheuren kunnen wij injecteren met injectiegel.

Waterdichte wand- en vloerafwerksystemen

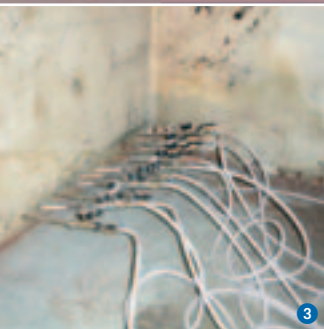
Hieronder vallen verschillende lagen met ieder z'n eigen functie die afhankelijk van de situatie en gebruiksdoel kunnen worden toegepast of weggelaten⁶.



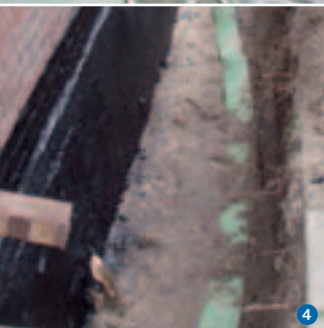
1



2



3



4



5

Er zijn lagen die verkiezelen/afdichten tegen vocht en zoutuitbloeiing of isoleren tegen condensvorming en er zijn esthetische afwerkklagen. Deze afwerksystemen worden door ons speciaal toegepast in souterrains, kelders en andere vochtige ruimten⁷.

Waterafstotend maken van gevels

Doorslaande gevels vormen een probleem op zich. Hier kunnen verschillende oorzaken aan ten grondslag liggen. Het kan zijn dat de metselsteen een sterke vochtopname heeft. Er kan ook sprake zijn van slecht voegwerk, van vals specie in de spouw, of scheuren in het metselwerk.

Om het muurwerk tegen voortdurende vochtbelasting door regen te beschermen hanteren wij de techniek van het hydrofoberen. Door de ondergrond te impregneren⁸ met een speciaal hydrofobeer middel ontstaat een onzichtbare waterafstotende zone in het oppervlak van het muurwerk. De poriën worden hierbij niet afgesloten, de dampdoorlaatbaarheid blijft behouden. Regenwater wordt dus tegengehouden⁹ maar de ondergrond blijft wel ademen. Overigens kan de staat waarin die ondergrond verkeert het noodzakelijk maken om eerst beschadigde voegen of scheuren te herstellen. Het oppervlak moet

schoon zijn waardoor het soms nodig is de gevel eerst te reinigen alvorens het hydrofobeer middel aan te brengen. Wij hebben diverse reinigingstechnieken in ons dienstenpakket. Deze variëren van het eenvoudig reinigen met water-onderdruk tot het uiterst geavanceerde nat-straal systeem¹⁰. Chemische toevoegingen zijn bij deze en andere door ons gehanteerde methoden nagenoeg uitgebannen.



Voordelen



- Voorkoming van vochtdoorslag.
- Voorkoming van vorstschade.
- Voorkoming van uitbloeiingen.
- Energiebesparend.
- Voorkoming van aangroei door algen en mos.

Waarom Van Lierop?

- Totale kruipruimterenovatie: bouwkundig herstel, vochtwering en klimaatverbetering
- 50 jaar specialist in bestrijding en voorkoming van aantasting door houtinsecten, zwam en vocht
- 6 vestigingen in Nederland en België
- Onderzoek en advisering door bouw- en bestrijdingstechnische adviseurs
- Vakkundige uitvoering door gediplomeerde bestrijdingstechnici
- Levering van houtimpregneermiddelen voor vakman en doe-het-zelver
- Werkt alleen met milieuvriendelijke en toegelaten producten
- ISO 9001, VCA* en KOMO gecertificeerd
- Afgifte van meerjarige garanties
- Lid van de Nederlandse Vereniging Plaagdiermanagement Bedrijven NVPB
- Geregistreerd en erkend (cat. d8, d21, d23, d24) aannemer in België



Alphen aan den Rijn | Koperweg 31 | Postbus 52, 2400 AB |  0172 433 514 |  0172 417 715

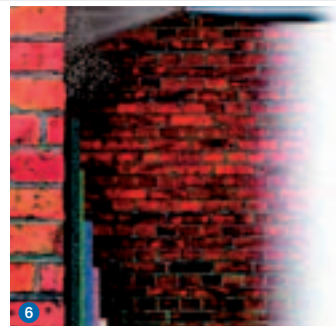
Liempde | Buxtelseweg 76a | Postbus 48, 5298 ZG |  0411 632 647 |  0411 635 136

Heerhugowaard | Nijverheidsplein 7 | Postbus 105, 1700 AC |  072 574 18 56 |  072 571 17 63

Echt | Ampèreweg 9, 6101 XE |  0475 488 378 |  0475 411 654

Assen | Asserwijk 16, 9406 XJ |  0592 359 172

Mechelen (B) | De Regenboog 11, 2800 |  +32 (0) 15 400 113 |  +32 (0) 15 422 709



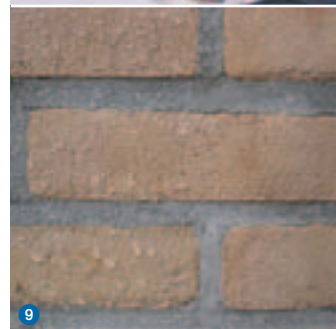
6



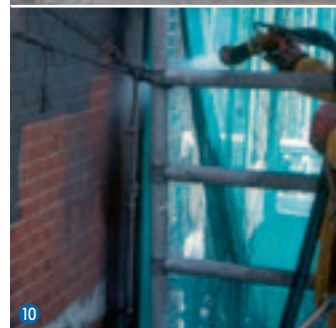
7



8



9



10